

Mẫu số: D24-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN MỘC HÓA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 191 /TB-CCTHADS

Mộc Hóa, ngày 14 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 22/2023/DS-ST ngày 29/6/2023, Quyết định số 05/2024/QĐCNHGT-DS ngày 15/3/2024 và Quyết định số 55/2024/QĐST-DS ngày 09/8/2024 cùng của Tòa án nhân dân huyện Mộc Hóa, tỉnh Long An;

Căn cứ các quyết định thi hành án: số 11/QĐ-CCTHADS ngày 02/10/2023, số 358/QĐ-CCTHADS ngày 03/5/2024, số 18/QĐ-CCTHADS và số 19/QĐ-CCTHADS cùng ngày 02/10/2024 cùng của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mộc Hóa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 02 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mộc Hóa; Căn cứ kết quả thẩm định giá số Vc330/2025/124 ngày 28 tháng 3 năm 2025 của Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn và Đầu tư Thẩm định giá LAHA.

Căn cứ Thông báo số 180/TB-CCTHADS ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mộc Hóa Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

Sau khi hết hạn nộp hồ sơ đã có 01 tổ chức bán đấu giá nộp hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ bán đấu giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mộc Hóa lựa chọn: Doanh nghiệp Đấu Giá Tư nhân Miền Nam. Địa chỉ : Số H-06, Đường số 1, Khu dân cư Khu hành chính tỉnh, Phường 6, TP Tân An, Long An. Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Tài sản đưa ra đấu giá: là tài sản bị kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của: bà Nguyễn Thị Mỹ Nương, sinh năm: 1960, địa chỉ: Khu phố 1, thị trấn Bình Phong Thạnh, huyện Mộc Hóa, tỉnh Long An.

- Quyền sử dụng đất:

+Thửa đất số 44, 45, 47, 48, 49, 171, 172, 173, 174, 175, tờ bản đồ số 4, tổng diện tích sử dụng còn lại 34.710,3m².

Giá thám định: 34.710,3m² x 171.000đ/m² = 5.935.461.300đ

+Thửa đất số 46, diện tích 550,3m², tờ bản đồ số 4, loại ODT

Giá thám định: 550,3m² x 477.000đ/m² = 262.492.100đ

- Nhà ở:

+ Nhà + mái che của bà Nương: 778.070.391đ;

+ Nhà + mái che của bà Thu: 117.280.776đ.

- Cây trồng :43.257.000đ

Tổng cộng toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất là: 7.136.562.563đ

Vậy, thông báo để Doanh nghiệp Đấu Giá Tư nhân Miền Nam tiến hành ký hợp đồng cung cấp dịch vụ bán đấu giá./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện;
- Cục THADS T. Long An đăng Công TTĐT;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Võ Văn Nhân